COMUNE DI TORREBELVICINO
Provincia di Vicenza

P.R.G.

Elaborato: 13 | 1 | 2

Scala: 1:5.000

Intero Territorio Comunale

IL SINDACO
sig. Giorgio Calì

IL SEGRETARIO
dott. Augusto Paccanaro

RESP. SETTORE URBANISTICA
geom. Andrea Pilon

RAGGRUPPAMENTO TEMPORANEO PROFESSIONALE
arch. Ilario Faresin
arch. Marisa Fantin
urb. Francesco Sbetti
dott. Andrea Spagnolo

Variante n. 01/2008:
Traspositione cartografica P.R.G.
ai sensi dell'art. 50, comma 4, lett. l) della L.R. Veneto 61/85

P.R.G.
approvato dalla G.R Veneto con Del. n. 1411 del 18.03.1985
modifiche con:
variante 01/2002 approvata dalla G.R. Veneto con Del. n. 3147 del 08.08.2003, vi rigore.
variante 01/2007 approvata dalla G.R. Veneto con Del. n. 3626 del 09.12.2008, vi rigore.
variante 01/2008 approvata dalla G.R. Veneto con Del. n. 3235 del 04.10.2011, vi rigore.
variante 01/2009 approvata dalla G.R. Veneto con Del. n. 3172 del 06.08.2010, vi rigore.
variante 02/2008 approvata dalla G.R. Veneto con Del. n. 3600 del 09.11.2010, vi rigore.
variante 01/2010 approvata dalla G.R. Veneto con Del. n. 3233 del 04.10.2011, vi rigore.
variante 01/2011 approvata dal C.C. con Del. n. 34 del 27.04.2012, vi rigore.
variante 02/2011 approvata dal C.C. con Del. n. 39 del 27.04.2012, vi rigore.
variante 01/2012 approvata dal C.C. con Del. n. 18 del 28.03.2013, vi rigore.
variante 02/2012 approvata dal C.C. con Del. n. 19 del 28.03.2013, vi rigore.
variante 01/2013 approvata dal C.C. con Del. n. 42 del 30.11.2015, vi rigore.
variante 02/2013 approvata dal C.C. con Del. n. 43 del 30.11.2015, vi rigore.
variante 01/2014 approvata dal C.C. con Del. n. 44 del 30.11.2015, vi rigore.
variante 01/2017 approvata dal C.C. con Del. n. 13 del 29.03.2018, vi rigore.
variante art.6 L.R. 4/2015 approvata dal C.C. con Del. n. 24 del 31.07.2018, vi rigore.
P. di R. comune Colceresa, in vigore.
P. di R. del Centro Storico approvato dal C.C. con Del. n. 4 del 31.01.2008, in vigore.
P. di L. via Valle Biologica approvato dal C.C. con Del. n. 38 del 23.07.2008, in vigore.

APM - Architettura Project Management srl
S.S. Monte Grappa, 95/A - 36100 Vicenza
tel. 0444 922154 fax 0444 926413
studioapm@tiscali.it

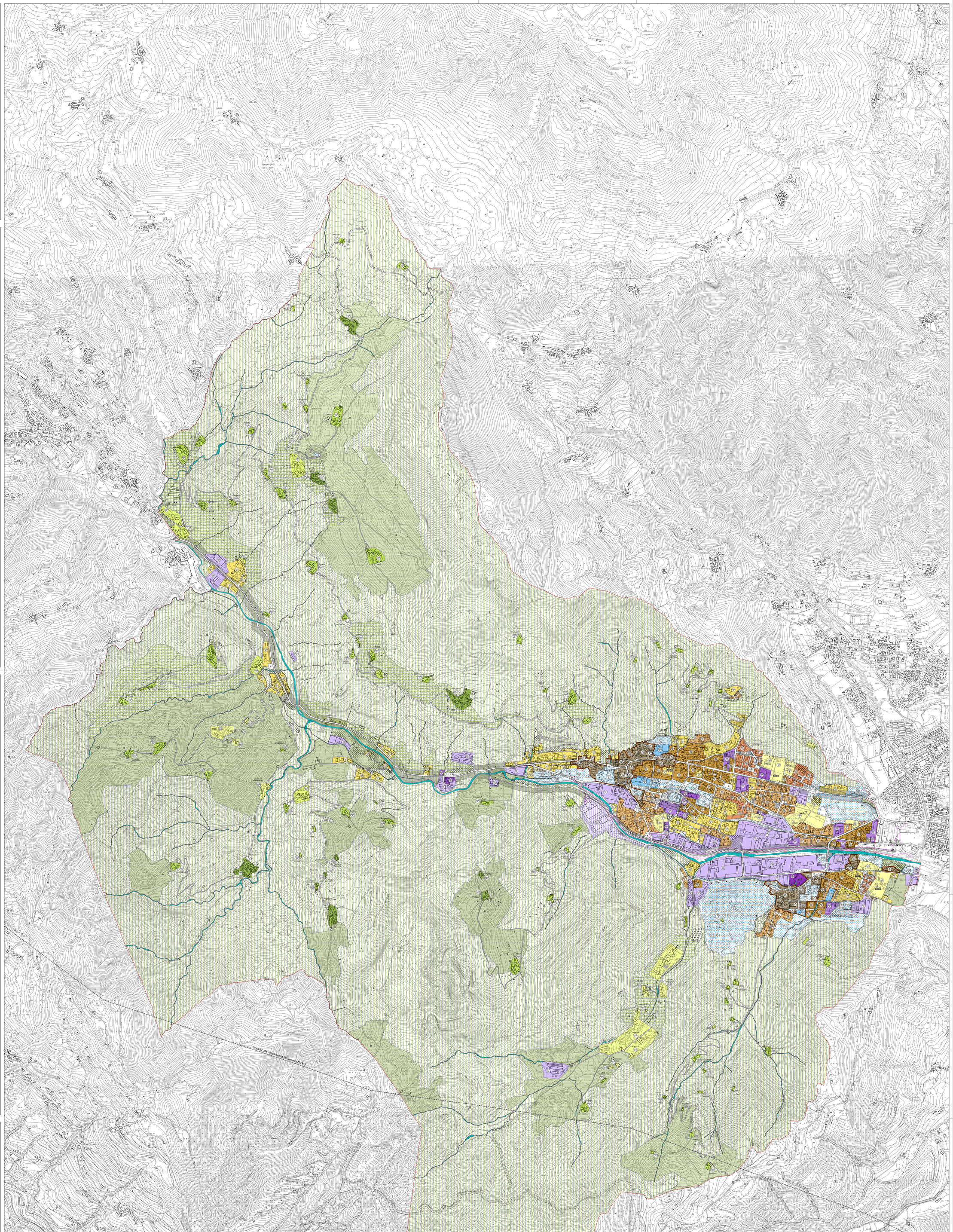
archimedia
Strada Pelosa , 183 - 36100 Vicenza
tel. 0444 240760 fax 0444 532568
archimedia@archimedia.eu

Sistema nel Decentramento Ricerca Progettazione
Dorsoduro, 1249 - 30123 Venezia
tel. 041 5210307 fax 041 5210314
sistemi@sistemiarea.net,193,it

dott. Andrea Spagnolo
S.S. Monte Grappa, 95/A - 36100 Vicenza
tel. 0444 922147 fax 0444 926413
www.ecologiaambiente.it

data elaborato: gennaio 2008

RTP Cod. Commessa: 0467-D-06 Cod. Elab.: 0467-D-P-ur-001-2-01 Cod. File : T.011 Dis SF Res IF App IF



LEGENDA

ZONE RESIDENZIALI (A, B, C)
- Zona A - Centro storico
- Zona B1 - Residenziale esistente e di completamento
- Zona B2 - Residenziale esistente e di completamento
- Zona B2* - Residenziale esistente e di completamento speciale
- Zona C1 - Residenziale intermedia di espansione
- Zona C2 - Residenziale di espansione

denominazione zona / nº tabella specifica

ZONE PRODUTTIVE (D)
- Zona D1 - Industriale artigianale di completamento
- Zona D1.2 - Artigianale di espansione - P.I.P. "Ligonto"
- Zona D2 -Industriale artigianale di ristrutturazione
- Zona D3 - Attivita' commerciale/ricettiva mista di completamento
- Zona D3.1 - Attivita' commerciale/artigianale/ricettiva mista di completamento

ZONE AGRICOLE (E)
- Sottozona E1 - Agricola di tutela ambientale
- Sottozona E2 - Agricola di primaria importanza
- Sottozona E3 - Agricola di elevato frazionamento
- Sottozona E4-A - Contrade sparse di tipo A
- Sottozona E4-B - Contrade sparse di tipo B
- Sottozona E4-C - Contrade sparse di tipo C
- Sottozona E4-D - Contrade sparse di tipo D

ZONE PER SERVIZI ED ATTREZZATURE (F)
- Zona F1 - Aree per l'istruzione
- Zona F2 - Aree per attrezzature di interesse comune
- Zona F3 - Aree per attrezzature a parco, gioco e sport

tipo attrezzatura / numero progressivo

- Zona F4 - Aree di parcheggio

Zona F1 - Aree per l'istruzione
2 - Scuola materna
3 - Scuola elementare
4 - Scuola dell'obbligo

Zona F2 - Aree per attrezzature di interesse comune
9 - Chiesa
27 - Casa per anziani
37 - Municipio
39 - Ufficio pubblico in genere
53 - Impianto telefonico
71 - Magazzino comunale
99 - Cimitero

Zona F3 - Aree per attrezzature a parco, gioco e sport
82 - Area gioco per bambini
83 - Giardino pubblico di quartiere
84 - Impianti sportivi di base
86 - Parco urbano

PIANI URBANISTICI ATTUATIVI
- Piano di Recupero del Centro storico

VIABILITA'
- Strade esistenti
- Strade di progetto
- Variante S.P. 46
- Percorsi ciclabili / Viali alberati / Spazi Aperti / Strada parco
- Percorsi pedonali acciotolati con corti

VINCOLI
- Verde privato
- Fascia di rispetto stradale
- Fascia di rispetto stradale variante alla S.P. n. 46
- Fascia di rispetto cimiteriale
- Fascia di rispetto degli impianti tecnologici
- Fascia di tutela paesaggistico/ambientale
- Linea elettrodotto alta tensione

INDICAZIONI
- Edifici con caratteristiche di pregio ambientale (art. 29 N.T.A.)
- Edifici con caratteristiche di archeologia industriale (art. 29 N.T.A.)
- Belvedere
- Sezioni - schemi progettuali allegati alle N.T.A.
- (E.R.P.) Edilizia Residenziale Pubblica

TIPOLOGIE EDILIZIE NUOVE
- Isolato o unifamiliare
- Interventi coordinati
- Bifamiliare
- In linea, a cortina, a corte
- A schiera
- A blocco

COMUNE DI TORREBELVICINO
Provincia di Vicenza

P.R.G.

Elaborato: 13 | 1 | 1

Scala: 1:5.000

Intero Territorio Comunale

IL SINDACO
sig. Giorgio Calì

IL SEGRETARIO
dott. Augusto Paccanaro

RESP. SETTORE URBANISTICA
geom. Andrea Pilon

RAGGRUPPAMENTO TEMPORANEO PROFESSIONALE
arch. Ilario Faresin
arch. Marisa Fantin
urb. Francesco Sbetti
dott. Andrea Spagnolo

Variante n. 01/2008:
Traspositione cartografica P.R.G.
ai sensi dell'art. 50, comma 4, lett. l) della L.R. Veneto 61/85

P.R.G.
approvato dalla G.R Veneto con Del. n. 1411 del 18.03.1985
modifiche con:
variante 01/2002 approvata dalla G.R. Veneto con Del. n. 3147 del 08.08.2003, vi rigore.
variante 01/2007 approvata dalla G.R. Veneto con Del. n. 3626 del 09.12.2008, vi rigore.
variante 01/2008 approvata dalla G.R. Veneto con Del. n. 3235 del 04.10.2011, vi rigore.
variante 01/2009 approvata dalla G.R. Veneto con Del. n. 3172 del 06.08.2010, vi rigore.
variante 02/2008 approvata dalla G.R. Veneto con Del. n. 3600 del 09.11.2010, vi rigore.
variante 01/2010 approvata dalla G.R. Veneto con Del. n. 3233 del 04.10.2011, vi rigore.
variante 01/2011 approvata dal C.C. con Del. n. 34 del 27.04.2012, vi rigore.
variante 02/2011 approvata dal C.C. con Del. n. 39 del 27.04.2012, vi rigore.
variante 01/2012 approvata dal C.C. con Del. n. 18 del 28.03.2013, vi rigore.
variante 02/2012 approvata dal C.C. con Del. n. 19 del 28.03.2013, vi rigore.
variante 01/2013 approvata dal C.C. con Del. n. 42 del 30.11.2015, vi rigore.
variante 02/2013 approvata dal C.C. con Del. n. 43 del 30.11.2015, vi rigore.
variante 01/2014 approvata dal C.C. con Del. n. 44 del 30.11.2015, vi rigore.
variante 01/2017 approvata dal C.C. con Del. n. 13 del 29.03.2018, vi rigore.
variante art.6 L.R. 4/2015 approvata dal C.C. con Del. n. 24 del 31.07.2018, vi rigore.
P. di R. comune Colceresa, in vigore.
P. di R. del Centro Storico approvato dal C.C. con Del. n. 4 del 31.01.2008, in vigore.
P. di L. via Valle Biologica approvato dal C.C. con Del. n. 38 del 23.07.2008, in vigore.

APM - Architettura Project Management srl
S.S. Monte Grappa, 95/A - 36100 Vicenza
tel. 0444 922154 fax 0444 926413
studioapm@tiscali.it

archimedia
Strada Pelosa , 183 - 36100 Vicenza
tel. 0444 240760 fax 0444 532568
archimedia@archimedia.eu

Sistema nel Decentramento Ricerca Progettazione
Dorsoduro, 1249 - 30123 Venezia
tel. 041 5210307 fax 041 5210314
sistemi@sistemiarea.net,193,it

dott. Andrea Spagnolo
S.S. Monte Grappa, 95/A - 36100 Vicenza
tel. 0444 922147 fax 0444 926413
www.ecologiaambiente.it

data elaborato: gennaio 2008

RTP Cod. Commessa: 0467-D-06 Cod. Elab.: 0467-D-P-ur-001-2-01 Cod. File : T.011 Dis SF Res IF App IF

LEGENDA
ZONE RESIDENZIALI (A, B, C)
Zona A - Centro storico
Zona B1 - Residenziale esistente e di completamento
Zona B2 - Residenziale esistente e di completamento
Zona B2* - Residenziale esistente e di completamento speciale
Zona C1 - Residenziale intermedia di espansione
Zona C2 - Residenziale di espansione
denominazione zona / nº tabella specifica
ZONE PRODUTTIVE (D)
Zona D1 - Industriale artigianale di completamento
Zona D1.2 - Artigianale di espansione - P.I.P. "Ligonto"
Zona D2 -Industriale artigianale di ristrutturazione
Zona D3 - Attivita' commerciale/ricettiva mista di completamento
Zona D3.1 - Attivita' commerciale/artigianale/ricettiva mista di completamento
ZONE AGRICOLE (E)
Sottozona E1 - Agricola di tutela ambientale
Sottozona E2 - Agricola di primaria importanza
Sottozona E3 - Agricola di elevato frazionamento
Sottozona E4-A - Contrade sparse di tipo A
Sottozona E4-B - Contrade sparse di tipo B
Sottozona E4-C - Contrade sparse di tipo C
Sottozona E4-D - Contrade sparse di tipo D
ZONE PER SERVIZI ED ATTREZZATURE (F)
Zona F1 - Aree per l'istruzione
Zona F2 - Aree per attrezzature di interesse comune
Zona F3 - Aree per attrezzature a parco, gioco e sport
tipo attrezzatura / numero progressivo
Zona F4 - Aree di parcheggio
Zona F1 - Aree per l'istruzione
2 - Scuola materna
3 - Scuola elementare
4 - Scuola dell'obbligo
Zona F2 - Aree per attrezzature di interesse comune
9 - Chiesa
27 - Casa per anziani
37 - Municipio
39 - Ufficio pubblico in genere
53 - Impianto telefonico
71 - Magazzino comunale
99 - Cimitero
Zona F3 - Aree per attrezzature a parco, gioco e sport
82 - Area gioco per bambini
83 - Giardino pubblico di quartiere
84 - Impianti sportivi di base
86 - Parco urbano
PIANI URBANISTICI ATTUATIVI
Piano di Recupero del Centro storico
VIABILITA'
Strade esistenti
Strade di progetto
Variante S.P. 46
Percorsi ciclabili / Viali alberati / Spazi Aperti / Strada parco
Percorsi pedonali acciotolati con corti
VINCOLI
Verde privato
Fascia di rispetto stradale
Fascia di rispetto stradale variante alla S.P. n. 46
Fascia di rispetto cimiteriale
Fascia di rispetto degli impianti tecnologici
Fascia di tutela paesaggistico/ambientale
Linea elettrodotto alta tensione
INDICAZIONI
Edifici con caratteristiche di pregio ambientale (art. 29 N.T.A.)
Edifici con caratteristiche di archeologia industriale (art. 29 N.T.A.)
Belvedere
Sezioni - schemi progettuali allegati alle N.T.A.
(E.R.P.) Edilizia Residenziale Pubblica
TIPOLOGIE EDILIZIE NUOVE
Isolato o unifamiliare
Interventi coordinati
Bifamiliare
In linea, a cortina, a corte
A schiera
A blocco